

වකාශාර සඳහා මුද්‍රණ ගණිතය

දෙවෑනින් සූයීර

වකාශාර සඳහා මුද්‍රණ ගණිතය

සුල් පොලිය

- මෙම ක්‍රමයේදී පොලිය ගණිතය කරනු ලබන්නේ, ආරම්භකව තැන්පත් කරන ලද මුද්‍රණක් පදනම් කරගෙනය.
- සුල් පොලිය සඳහා පහත සූත්‍රය භාවිතා කරයි

$$S = X + nr$$

X – මුද්‍රා ආයෝජනය r – සුල් පොලි අනුපාතිකය

n – වර්ග ගණන s – මුද්‍රා මුදල

නිදසුන 01

8% සුලු පොලියට රු. 20,000.00 තැන්පත් කළ ඇයෙකුට,

i. අවු 3 අවසානයේ ලැබූ මුළු මුදල කොපමණුද?

ii. අවු 5 1/2 අවසානයේ ලැබූ පොලිය කොපමණුද?

නිදසුන 02

9% සුලු පොලියක් යටතේ අවුරුදු 3 මාස 6 ක් අවසානයේ මුළු මුදල ලෙස රු. 52,600.00 ලබාගත තැන්පත් කළ යුතු මුදල කොපමණුද?

නිදසුන 03

11% මුළු පොලියක් යටතේ අවුරුදු 4 කින් රු. 13,200.00 යක පොලියක් ලබා ගැනීමට තහේතන් කළ ශ්‍රණ මුදල කියද?

©JMC vLearning

නිදසුන 04

රු. 50,000 ක් තහේතන් කළ අයෙකුට අවුරුදු $5 \frac{1}{2}$ අවසානයේ මුළු මුදල ලෙස රු. 69,250.00 ලැබේ නම්, වාර්ෂික පොලී අනුපාතිකය කියද?

©JMC vLearning

නිදසුන 05

වාර්ෂික 12% සූලී පොලියක් යටතේ රු. 100,000 ක් තැන්පත් කළ අයෙකුට රු. 155,200 ලැබෙන්නේ කොපමණ කාලයකින්ද?

©JMC vLearning

වැළ් පොලිය

- මෙහිදි මෙම මුදුලකට පොලී ගණනය කිරීමේදී ර්ට පෙර කාල පර්චිපේදයේදී විම මුදුලට ගණනය කළ පොලිය ද අනුලත්ව මුළු මුදුලටම පොලිය ගණනය කරනු ලැබේ. පොලියට ද පොලියක් ගණන් බැලෙන බැවින් මෙම තුමය වැළ්පොලී තුමය ලෙස නම් කරයි
- වැළ් පොලිය සඳහා පහත සූත්‍රය භාවිතා කරයි.

$$S = X + (1 + r)^n$$

X – මුද්‍රේ ආයෝජනය r – වැළ් පොලී අනුපාතිකය

n – වර්ග ගණන S – මුළු මුදුල

©JMC vLearning

නිදසුන 1

රු. 15,000 ක් වාර්ෂික 9% වැළැ පොලියක් යටතේ තැන්පත් කළ අයෙනුව
අවුරුදු 3 ක් අවසානයේ ලබු මුදල කියේ?

©JMC vLearning

නිදසුන 2

10% වැළැ පොලියක් යටතේ අවුරුදු 4 ක් අවසානයේ රු. 26,353.80 ලබීමට
තැන්පත් කළ මුදල කියේ?

©JMC vLearning

නිදසුන 3

රු. 750,000 තැන්පත් කළ අයෙකුට ව්‍යවර 05 ක් අවසානයේ රු. 132,175.63 ලැබේ නම්, වාර්ෂික පොලී අනුපාතිකය සොයන්න.

©JMC vLearning

නිදසුන 4

10% වැළැ පොලීයක් යටතේ රු. 80,000 තැන්පත් කළ අයෙකුට රු. 141,724.88 ලැබෙනුයේ කොපමණ කාලයකින්ද?

©JMC vLearning

වසරකට තිහිපවරක් වැළ් පොලිය ගණනය කිරීම

- මෙහිදි වැළ්පොලී සුනුය මදක් සංශෝධනය කෙරේ
- වැළ් පොලිය සඳහා පහත සුනුය හාටිනා කරයි.

$$S = X [1 + r/N]^{n \times N}$$

S – කාල පරිචීකීය අගය මුත් මුදල

X – මුත් මුදල

n – වර්ය ගණන

r – වාර්ෂික වැළ්පොලී

N – වසරකට අයක් වාර ගණන

©JMC vLearning

සැසු.

දෙශීක නම්	N=365
සතිපතාම	N=52
මාසික නම්	N=12
අර්ධ වාර්ෂික නම්	N=2
කාර්තු පදනමෙන් නම්	N=4

©JMC vLearning

නිදසුන 1

වික්තරා බැංකුව තහේපත් කරන මුදල් සඳහා මාසික පදනමේන් වැළැ පොලිය ගණනය කරනු ලබයි. රු. 8,000 ක් 12% ක වාර්ෂික පොලී අනුපාතිකයක් යටතේ වසර 2 ක් සඳහා තහේපත් කරන පුද්ගලයෙකුට විම කාලය ඇග්ධි ලැබෙන මුදල මුදල කියදා?

©JMC vLearning

නිදසුන 2

රු. 8,000 ක මුදලක් වික්තරා මුදල ආයතනයක තහේපත් කිරීමට වික්තරා පුද්ගලයෙක් අපේක්ෂා කරයි. මෙම ආයතනය අර්ධ වාර්ෂික පදනම මත වැළැ පොලියක් ගෙවනු ලබන අතර වසර 5 ක් සඳහා ඉහත මුදල ආයෝතනය කරනු ලැබුව නොත් රු: 13,031.16 ක මුළු මුදලක් ආපසු ගෙවන බවට පොරොන්ද වේයි. මුදල ආයතනය ගෙවන ලබන වාර්ෂික පොලී අනුපාතිකය කවරේදා?

©JMC vLearning

නිදසුන 3

සතිපතා වැඩෙනාලිය ගණනය කරනු ලබන ආයතනයක මුදලක් තහේපත් කරනු ලබන පුද්ගලයෙකුට වසර 2 ක් අවසානයේදී රු. 14,906.80 ක් ගෙවන බවට ආයතනය සහතික කෙරේ.

ආයතනයේ වාර්ෂික පොලි අනුපාතිකය 20% ක් නම් තහේපත් කළ යුතු මුදල මුදල කියදු?

නිදසුන 4

අර්ධ වාර්ෂික පදනමෙන් වැළැඳෙනා ගෙවන ලබන ආයතනයක කිසියම් මුදලක් වර්ජ 3 1/2 ක් තහේපත් කළ විට එම කාලය අගදී මුදල දෙශුණ වේ. වාර්ෂික පොලි අනුපාතිකය කියදු?

නිදහස්න 5

පෙරේරා මහතා රු. 500,000/- මුදලක් අවුරුදු 5 කදාහ ස්ථාවර තැක්සතුවක අයේතනය කිරීමට අදහස් කරයි. මුළුන ආයතනය 12% වාර්ෂික සුලු පොලිය ගෙවනු ලබයි. B ආයතනය සම් කාර්යාලුවකටම පොලි අවශ්‍ය කිරීමේ පදනම යටතේ 10% වැළැ පොලියක් ගෙවනු ලබයි. පෙරේරා මහතාව උපදෙස් දෙන්න.

සවීල වාර්ෂික අනුපාතිකයක් / සවීල පොලි (Effective Annual Rates - EAR)

$$\text{EAR} = \left(1 + \frac{r}{N}\right)^N - 1$$

r – වාර්ෂික වැළැපොලී අනුපාතිකය

N – වසරකට අයන් වාර ගණන

සවැල වාර්ෂික අනුපාතිකයක් / සවැල පොලි (Effective Annual Rates - EAR)

වාර්ෂික වැළ් පොලී අනුපාතිකය 12% කි

- වාර්ෂිකව වැළ්පොලිය ගණනය කරන්නේ නම්,
රු. 100 ක් තැන්පත් කළ ඇයෙකුට,
පළමු වකර අගදී මුළු මුදල වන්නේ,

$$100 + 100 \times \frac{12}{100} = \text{රු. } 112$$

©JMC vLearning

වාර්ෂික වැළ් පොලී අනුපාතිකය 12% කි

- මාසිකව වැළ්පොලිය ගණනය කරන්නේ නම්,
රු. 100 ක් තැන්පත් කළ ඇයෙකුට,
පළමු වකර අගදී මුළු මුදල වන්නේ,

$$\text{පළමු මාසය අගදී මුළු මුදල} = 100.00 \times \frac{1}{100} = 1.00 + 100 = \text{රු. } 101$$

$$\text{දෙවන මාසය අගදී මුළු මුදල} = 101.00 \times \frac{1}{100} = 1.01 + 101 = \text{රු. } 102.01$$

$$\text{තෙවන මාසය අගදී මුළු මුදල} = 102.01 \times \frac{1}{100} = 1.02 + 102.01 = \text{රු. } 103.03$$

$$4 \text{ මාසය අගදී මුළු මුදල} = 103.03 \times \frac{1}{100} = 1.03 + 103.03 = \text{රු. } 104.06$$

මෙලෙස සලකා බැඳීමේ දී පළමු වකර අගදී ලැබෙන මුළු මුදල රු 112 ට වඩා වැඩි අගයකි.

©JMC vLearning

නිදහස් 01

12% වැළැ පොලියක් යටතේ,

- i. මාස්පතා පොලි ගණනය කරනු ලබයි නම්, සවීල පොලි අනුපාතිකය
- ii. කාර්ඩු පදනම් පොලි ගණනය කරනු ලබන්නේ නම් සවීල පොලි අනුපාතිකය.
- iii. අර්ධ වර්ෂය පදනම් පොලි ගණනය කරනු ලබන්නේ නම් සවීල පොලි අනුපාතිකය.

වර්තමාන අගය

- වට්නාකම අනාගතයේදී ලබාය යුතු හෝ ගෙවිය යුතු මුදලක පවතින පිළිබඳ මෙයින් අදහස් කෙරේ. උද්ධිමනය හේතු කොට ගෙන අනාගතයේදී මුදලක අගය දැනුට වඩා ඇතු වේ. එබැවින් අනාගත මුදල වට්ටම් සාධකයෙන් වැඩි කිරීමෙන් දැන් ලැබෙන අගය ගණනය කෙරේ.

$$PV = \frac{FV}{(1+r)^n}$$

PV – වර්තමාන අගය FV – අනාගත මුදල r – පොලි අනුපාතිකය/වට්ටම් n – වකර ගණන අනුපාතිකය

නිදසුන 1

වර්ජ 4 ක් ලැබෙන රු. 18,000/- හ වර්තමාන අගය තීයෙදී? වර්ෂික වට්ටම් අනුපාතිකය 12% හි.

©JMC vLearning

නිදසුන 2

වකර 5 ක් අගදී රු. 300,000 ක් ගෙවා දැමීමට අත අතැනි රු. 100,000 කිනම් පොලී අනුපාතියක් යටතේ ආයෝතනය කළ යුතුදී?

©JMC vLearning

නිදසුන 3

B සමාගම බඩා ගත් ණයක් පියවේම සඳහා ජනත යෝජනාවන් වීම මුල්‍ය ආයනන විසින් ඉදිරිපත් කර ඇත.

1 වන යෝජනාව

මෙම අවස්ථාවේ රු. 200,000/- ගෙවා දැමීම.

2 වන යෝජනාව

අවුරුදු 2 කින් රු. 245,000.00 ක් ගෙවා දැමීම

3 වන යෝජනාව

අවුරුදු 5 කින් රු. 320,000 ක් ගෙවා දැමීම, නොම් අනුපාතිකය 10% වන විට කුමන යෝජනාව පිළිගත යුතුද?

©JMC vLearning

නිදසුන 4

10% අනුපාතියක් යටතේ වසර 3 ක් අගදී රු. 2,000 ක් සහ 1% අනුපාතිකයක් යටතේ වසර 4 ක් අගදී රු. 3,000 ක් ලැබීමට රු. 2,949.40 ක් ආයෝජනය කර ඇත්තම් | එහි අගය සොයන්න.

(Annuity)

©JMC vLearning

ඉද්ධ වර්තමාන අගය තුමය (Net Present Value Method) - NPV

- වකාපනී ඇගයිම සඳහා නත්තාත්මකව තොඳම තුමය ලෙස මෙම තුමය සැලකේයි. මෙහිදී මුදුල් ප්‍රවාහනයේ දෙන ලද පොලී අනුපාතිකයක් හෝත් ප්‍රාග්ධන පිරිවැයක් (Cost of Capital) යටතේ වට්ටම වට්ටම් කිරීමෙන් අනුරූප ඉද්ධ ප්‍රතිලාභය හෝත් ඉද්ධ වර්තමාන අගය (NPV) ගණනය කරනු ලැබේ.
- වට්ටම් කිරීමෙන් පසු දහන (+) ඉද්ධ වර්තමාන අගයක් ලැබෙන වකාපනී වල ආයෝජනය කරනු ලැබේ. සහන (-) ඉද්ධ වර්තමාන අගයක සහිත වකාපනීවල මුදුල් ආයෝජනය මුළුකමය වශයෙන් අවාසිදායක වේ.

$$\text{NPV} = \text{ප්‍රතිලාභවල වර්තමාන අගය} - \text{ආයෝජන වල වර්තමාන අගය}$$

©JMC vLearning

නිදසුන 1

වකාපාරිකයෙකුට නිෂ්පාදන සඳහා යන්ත්‍රයක් මිල දී ගැනීමට අවශ්‍ය වේ ඇත. යන්ත්‍රය සඳහා මුදුල් ආයෝජනය කිරීම වාසිදායක ද යන්න පිළිබඳව පහන තොරතුරු පදනම් කරගෙන ඔහුට උපදෙස් ලබා දෙන්න

ආයෝජනය (රු)	(80,000)
ප්‍රතිලාභ (රු)	
Y_1	30,000
Y_2	30,000
Y_3	20,000
Y_4	10,000
Y_5	5,000

©JMC vLearning

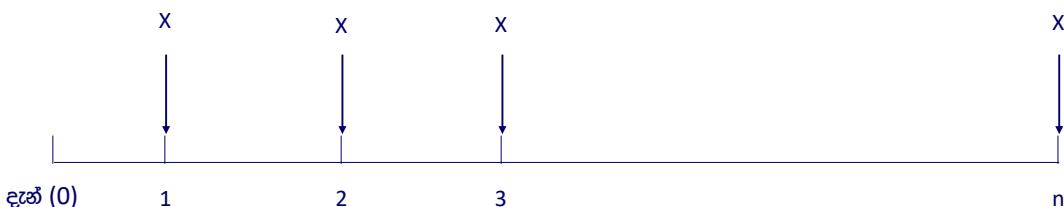
නිදහස්‍ය 2

වකාශාර්කයෙකුට නිෂ්පාදන සඳහා යන්තුයක් මිලදී ගැනීමට අවශ්‍ය වේ ඇති සාමාන්‍ය යන්තු 2 ක් ඇති අතර කුමන යන්තුය සඳහා මුදල් ආයෝජනය කළ යුතු ද යන්තු පිළිබඳව තීරණය කළ යුතුව ඇත. සමාගමේ ප්‍රාග්ධන පිරිවය 20% නම් NPV තුමය මත වීම වකාශාර්කය ඇගයන්න.

ආයෝජනය (රු)	යන්තු A		යන්තු B
	(30,000)	(30,000)	
ප්‍රතිලාභ (රු)			
Y_1	12,000	10,000	
Y_2	10,000	16,000	
Y_3	8,000	8,000	
Y_4	20,000		
Y_5	4,000		

වාර්ෂිකය (Annuity)

සෑම සාමාන්‍ය කාල පර්විතේදයක් අවසානයේදීම (මෙය වර්ෂයක් මාසයක් හෝ වෙනත් කාල පර්විතේදයක් විය හැකිය.) කිසියම් නිශ්චිත මුදලක් ලබාමටත් හෝ ගෙවීමටත් අනි වර්ෂයක් ලෙස හඳුන්වමු. මෙහිදී සෑම කාල පර්විතේදයක් අගඩීම ලැබෙන හෝ ගෙවන මුදල සාමාන්‍ය විය යුතුය.



- මෙය මුල් පදය $x (1 + r)$ වූ පොදු අනුපාතය $(1+r)$ වූ ද පද ගණන n වූද ගුණෝත්තර ශේෂීයකි. මෙහි පද n හි විකතුව

$$PV = \frac{x(1-(1+r)^{-n})}{r}$$

- මෙහි PV මගින් $r\%$ පොලි අනුපාතිකයක් n කාල පරිචිජේද ගණනක් සඳහා රු. x සමාන වාර්ෂික ගෙවීම් ලබාධි ශේෂීයක වර්තමාන අගය නිර්ණය වන බැවි ඇති දතිතු.

නිදසුන 1

පෙරමු වසර අවසානයේදී ආරම්භ වී 8 වන වසර අවසානයේ අවසන් වන ජරීදී වූ වින් වින් මුදල් ප්‍රවාහන රු. 3,000 බැඟින් වූ ද වාර්ෂික පොලි අනුපාතිකය 10% වූ ද වාර්ෂිකයක වර්තමාන අගය සොයන්න.

නිදසුන 2

සමාගමක් සියයට 6 වාර්ෂික පොලිය මත සමාන වාර්ෂික වාර්ක මගින් වර්ෂ 5 කින් සෑම වර්ෂයකම අවසානයේදී ගෙවා නිමකල යුතු වන පරිදි රු. 50,000 ක්‍රිය මුදල් ලබා ගැනී. ණය මුදල තුළක්ෂය (Amortize) කරමින් සඳහා අවශ්‍ය වාර්ෂික ගෙවීම ගණනය කරන්න.

(ආවසරක ජ්‍රම් 98)

විශ්ලේෂණය : මෙහිදී ගෙවා ඇති මූල්‍ය පොලිය රු. $(11869 \times 5 - 50.000) =$ රු. 9348.60 කි. මෙහිදී ගෙවනු ලබන සෑම වාර්කයකම අදාළ නිය වාර්කය සහ පොලිය යන දෙකම අන්තර්ගත වේ.

නිදසුන 3

වික්තරා කළේඛදු සමාගමකින් (Leasing Company) රු. 65,000 ක් වටිනා පරිගණක යන්තුයක් මිලදී ගන්නා පාරිභෝගිකයෙකුට පහත කොන්දේසි වලට විකාර වීමට සිදු වේ. ඔහු සමාන අර්ධ වාර්ෂික 10 ක් මගින් සෑම අර්ධ වර්ෂයක් ඇගිල් වාර්කය ගෙවිය යුතුය. වාර්ෂික පොලි අනුපාතිකය 20% කි. පාරිභෝගිකයන් වික් වාර්කයක් සඳහා ගෙවිය යුතු මුදල ගණනය කරන්න. ඔහු ගෙවිය යුතු මූල්‍ය පොලිය කවරේද?

ණය තුමක්ෂය (Loan Mortization)

- හැඳින්වීම

වකාපාරයක් ආයෝජනය සඳහා මුදල් න්‍යාචට ලබා ගැනීම ඉතා සුලතය. බොහෝ න්‍යාච සඳහා ආරම්භක මුදල සහ පොලිය න්‍යාච කාල සීමාව තුළ නිත්‍ය ගෙවීම් මගින් ආපසු ගෙවිය යුතුය. මෙම ආපසු ගෙවීම් වාර්ෂිකයක් වන බැවින් සෑම වාරයකම ආපසු ගෙවන මුදල නියන මුදලකි.

මෙහිදී ඉහත සුනුයම හාටිනා කරයි

$$PV = \frac{x(1-(1+r)^{-n})}{r}$$

මෙහි PV මගින් න්‍යාච මුදල 1% පොලි අනුපාතිකය, ගෙවීම් / ලැබීම් නිර්පතය කරයි. n වාරක ගණන, සහ R. x සමාන වාර්ෂික ගෙවීම්/ ලැබීම් නිර්පතය

ණය තුමක්ෂය කිරීමේ ලේඛනය (Loan Amortization Schedules)

- ණය තුමක්ෂය කිරීමේ ලේඛනයක් හෝ වගුවක් මගින් න්‍යාච මුදලෙහි ආරම්භක ගේෂය, පොලිය, ආපසු ගෙවීම් සහ අවසන් ගේෂය පෙන්වයි.

උදාහරණය:

- සමාගමක් 12% ක පොලි අනුපාතිකයක් මත වසර 5ක් සඳහා R. 200,000 ක් බැංකුවකින් ලබාගෙන ඇතැයි සිනමු සමාගම විසින් සෑම වසරක් අඟීම රු. 55,482 බැංකින් ගෙවිය යුතු යැයි බැංකුව ගණන් බලා ඇති අනර ගෙවීම් පළමු වසර අග සිට සිදු කළ යුතුය. මෙම ගෙවීම් තුළ රු.200,000ක ප්‍රාග්ධන මුදල සහ එම සම්බන්ධ පොලිය ද අනුලත් වේ. මෙය පහත පරිදි වගුවෙහි දක්වා ඇත.

කාලය	ආරම්භක යෝගය	12% පොලිය	කළුබදු වාරිකය	අවසන් යෝගය
1	200,000.00	24,000.00	55,482.00	168,518.00
2	168,518.00	20,222.16	55,482.00	133,258.16
3	133,258.16	15,990.98	55,482.00	93,767.14
4	93,767.14	11,252.06	55,482.00	49,537.20
5	49,537.20	5,944.46	55,482.00	(0.34) ★
		77,409.66	277,410.00	

* වැටයීමේ වෙනස

©JMC vLearning

උදාහරණ

- ඔබගේ සමාගමේ ගනුදෙනුකරුවෙනු විසින් රු. 160,000 ක් වටිනා පරිගණක යෙතුයක් මිලට ගෙන ඇත. මොහු විසින් මූලිකව රු. 60,000 ක් ගෙවා ඉතිරි මුදල රු. 35,000 බැංගින් වාර්ෂික වාරික වශයෙන් ගෙවීමට විකාශ වී ඇත. ඉතිරි ගේෂය මත වාර්ෂිකව 177ක පොලියක් අය කරයි නම්, පහත සඳහන් ගණනය කිරීම් කරන්න.

1 ණය ආපසු ගෙවීමේ උපලේඛනයක් සකස් කරන්න. පොලිය ආසන්න රැකියාවට ගණනය කරන්න.

2 රු 35,000 බැංගින් වන සම්පූර්ණ ගෙවීම් ගණන කොපමතා දී?

3 අවසාන වාරිකයේ වටිනාකම කියදා?

4 පරිගණකයේ මූලි වටිනාකම ගණනය කරන්න.

©JMC vLearning

• නිදහස්න්

සමාගමක් සියලුට 6 වාර්ෂික පොලිය මත සමාන වාර්ෂික වාරක මගින් වර්ෂ 5 කින් සමඟ වර්ෂයකම අවසානයේදී ගෙවා නිමකල යුතු වන පරිදි රු. 50,000 ක තුළ මුදල් ලබා (Amortize) කරමින් සඳහා අවශ්‍ය වාර්ෂික ගෙවීම ගණනය කරන්න

තුය තුමක්ෂය කිරීමේ ලේඛනය පිළියෙළ කරන්න.

නිදහස් අරමුදල්

- ව්‍යාපාර වල විවිධ අභාගත අවශ්‍යකාවන් වලදී ප්‍රයෝගනයට ගැනීම උදෙසා අරමුදල් (Funds) හිහිටුවා ගැනීමට අවශ්‍ය විය තැකිය. මෙටැනි අරමුදල් විශේෂයකි. නිදහස් අරමුදල්. මෙහිදී නිය්වීත මුදලක් (සමාන මුදලන්) සමාන කාල පර්විතේදයන් තුළ වික්තරා නියන වැළැ පොලී අනුපාතිකයක් යටතේ ආයෝගනය කරනු ලබයි. මෙය තුම දෙකකට සිදු කළ තැකිය.
 1. සමඟ කාල පර්විතේදයක් අගදීම නියන මුදලක් තැන්පත් කිරීම.
 2. සමඟ කාල පර්විතේදයක් මුලදීම නියන මුදලක් තැන්පත් කිරීම.
 - මෙසේ තැන්පත් කරන මුදල සහ අදාළ පොලී විකතුවෙන් කාල පර්විතේද ගණනාවක් අගදී විකතුවෙන් මුදල නිදහස් අරමුදලක් ලෙස හඳුන්වමු.
 - වැළැ පොලී අනුපාතිකය $\frac{1}{x}$ කාල පර්විතේද ගණන $\frac{1}{x}$ කාල පර්විතේදයක දී තැන්පත් කරන මුදල රු. $x / - \frac{1}{x}$ ලෙස සලකමු.

1 කාලපරිවිෂේදයක් අඟදී තැමිපත් විටම

0	1	2	3	4n
কলোনি	X	-	-	-	-
কর্তৃত মূল্য					

କୁଳ ପରିଵିତ୍ତେ ନ ଅଛି ସିଦ୍ଧାନ୍ତରେ ମୁଲୀ ମୁଦ୍ରା (PV),

$$PV = \frac{x[(1+r)^{-n}]}{r}$$

ලෙස ප්‍රකාශ කළ හැකිය



2 කාලුපරිවිෂේදයක් මූලදී තබුමෙන් හිරිම

0	1	2	3	n-1
தலைப்பு				
கரண	-	-	-	-
மூடு				X

କୁଳ ପରିଵିତ୍ତେଁ ନ ଆଣି ଲିକନ୍‌ବନ ମଲି ମଦର (PV),

$$PV = \frac{x(1+r)[(1+r)^{-n} - 1]}{r}$$

ලේක ප්‍රකාශ කල නැතිය



නිදසුන 1

වකානාර්කයෙක් සම මාසයක් මුලදීම රු. 500 බණින් ගණුම් තැන්පත් කරයි. මෙම මුදල සඳහා වාර්ෂිකව 24% ක පොලී අනුපාතිකයක් ගෙවයි නම්, වසරක කාල පරිවිශේෂයක් ඇගු ගිණුමේ ඇති මුදල කවරේද?

නිදසුන 2

මිනිසේක් තම කුඩා පුතුගේ පළමු උපන් දිනයේ පටන් 20 වැනි උපන් දිනයකදීම රු. 1,000 බණින් ඉතුරුම් ගිණුමක තැන්පත් කරයි. 21 වන උපන් දිනයට පෙර දින ගිණුමේ ඇති ගේෂය කියද? (බැංකුව ගෙවන වාර්ෂික පොලී අනුපාතිකය 7.5 බව සලකන්න.)

නිදසුන 3

වර්ෂයකට 10% පොලියක් ගෙවන මුළු සමාගමක සම වර්ෂයක් මුළුදීම රු. 800 ක් ආයෝජ මිනිසේක් අදහස් කරයි. වර්ෂ 10 ක් අගදී ඔහුට ලැබෙන මුළු මුදල කියදු?

©JMC vLearning

නිදසුන 4

තෙයිමාකිකට පොලිය ගණන් ගනු ලබන බැංකුවක අදාළ වැළ්පොලී අනුජාතිකය 12% කි. ජනවාරි පළමු වෙනිදා පටන් සම කාර්කුවක් මුළුදීම රු 350 ක් බැඟින් තැන්පත් කරන පුද්ගලයෙකුට වර්ෂ 5 අග වන විට ලැබෙන මුළු මුදල කියදු?

©JMC vLearning

නිදසුන 5

වකාහාරීකයෙක් සම මාසයක් අගදිම 12% ක වාර්ෂික පොලියක් ගෙවනු ලබන බැංකුවක රු. 300 බැංකින් තැන්පත් කරයි. වර්ෂ 3 අගදී ඔහුට ලැබෙන මුළු මුදල කියදු?

©JMC vLearning

නිදසුන 6

වික්තරා බැංකුවක දෙනික පදනමෙන් පොලිය ගණනය කරනු ලබයි. පොලි අනුපාතිකය 36.5% කි. වික්තරා සිල්ලර වේළුද සැල් හිමියෙකු සිය දෙනික ලාභයෙන් රු. 100 බැංකින් දිනයක් අගදිම බැංකුවේ තැන්පත් කරයි. ඔහු මෙලෙස හරියටම වසරක් පුරා ඉහත තැන්පතු සිදු කළේ නම්, වර්ෂය අගදී ඔහුට ලැබෙන මුළු මුදල කියදු?

©JMC vLearning